

## BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG

Elektrotechnik:	Stiegenhaus: Vorzählersicherungen und Zähler Subverteiler mit Sicherungsautomaten Fabrikat Schrack Strukturierte Verkabelung für Telefon nutzbar Antennenanschlussdose TV Anschlüsse in Wohnzimmer und einem Schlafzimmer
Elektroausstattung:	Schalter, Farbe weiß (matt) Torsprechanlage Modell LT/Terraneo Deckeneinbauspot Chrom (Vorraum) Batterie – Rauchmelder Glocke eckig 385MA IP20 Modell Legran
Haustechnik:	Radiatoren Modell Korado Warmwasser über Fernwärme Badetuchheizkörper Modell Korado
Wand- und Deckenflächen:	Wand Dispersion weiß Decke: weiße Malerei auf Dispersionsbasis Bad, WC: teilweise Fliesen weiß matt, Rest Malerei weiß
Bodenbeläge:	
Bodenbeläge Fliesen:	Fliesen weiß, Format 20/20 cm
Bodenbeläge Holz:	3 Stab Eichen Fertigparkett verklebt Sockelleisten in Eiche zum Bodenbelag passend
Bodenbelag Terrazzo	Küche
Decken:	GK Abhangdecke (Vorraum) / Betondecken
Wohnungseingangstür:	Vollbautüre mit erhöhten Schallschutzanforderungen (42db), Türblatt/Türstock innen weiß, Türblatt außen furniert und gebeizt mahagoni, Türstock außen weiß Schloss mit 3-fach Verriegelung; WK2, Türspion, Absenkichtung und Oberkopftürschließer Elz30-C Sm
Innentüren:	Röhrenspan-Vollbautürblätter weiß, glatt Wohnzimmer und Vorräume: In Teilbereichen Türen mit Glasausschnitten, Verglasung in Sicherheitsglasausführung (ESG Float Glas)
Sanitärausstattung:	
Waschtisch Bad:	Porzellan weiß, Modell Laufen
Badewanne:	Acryl: 170x75x59cm weiß
Spritzschutzwand Bad:	Glaswände in Sicherheitsglasausführung, Klarglas 2-teilig, Modell Novellini Young 2.0 rechts/links 120x150cm ESG klar weiß Modell Nr. Y21BSV120D/S-1D
Armaturen:	Mischer und Brausegarnituren, Modell Hans Grohe



Spiegelschrank	Modell Alva Aqua Varia 54x63x15cm, LED-Lightstrip, weiß mit Steckdose und Licht, Modell Nr. AQBMVASPS1
WC:	Spülkasten Modell Laufen, weiß
Sanitärkeramik:	Tiefspüler Modell Laufen, weiß
Accessoires:	WC- Papierhalter 2x, WC-Bürste + Keramikhalter
Küchenausstattung:	Arbeitsplatte Resopal Spülbecken und Tropfasse in Edelstahl Hebelmischer verchromt  KÜHL-/GEFRIERSCHRANK Siemens BACKOFEN Siemens Edelstahl MIKROWELLE Amica Edelstahl GESCHIRRSPÜLER Koenic, freistehend in Küchenzeile integriert, weiß KOCHSTELLE Siemens WANDESSE Amica BELEUCHTUNG Haco  Arbeitsflächenrückwand Fliesen ca. 10x10cm, weiß